EL-MAR S.C.

EL-MAR s.c. Marczak Piotr Marczak Łukasz
Teodorówka Kolonia 17 23-440 Frampol,
NIP 918-210-77-18
tel. 669875700,
piotrek-zie@wp.pl

Starostwo Powiatowe
w Biłgoraju

Egz. 2

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa inwestycji:

Budowa elektroenergetycznej kablowej linii nN oświetlenia ulicznego w miejscowości Olszanka.

Kategoria obiektu budowlanego: **XXVI**

Lokalizacja inwestycji:

Województwo: **Lubelskie**
Powiat: **Biłgorajski**
Gmina: **Turobin**
Miejscowość: **Olszanka**
Obręb: **0009 Olszanka**
Jednostka ewidencyjna: **060214_5 Olszanka**
Działki nr **741/1, 561, 561/1, 497, 494, 467.**

Inwestor: **Gmina Turobin**

ul. Rynek 4

23-465 Turobin

Projektował:	mgr.inż Łukasz Marczak upr.LUB/0124/PWBE/20	PROJEKTANT mgr inż. Łukasz Marczak Upr. bud.: LUB/0124/PWBE/20
Sprawdził :	mgr inż. Piotr Marczak upr.LUB/0345/PBE/17	PROJEKTANT mgr inż. Piotr Marczak Upr. bud.: LUB/0345/PBE/17
UZGODNIENIA:		

Teodorówka Kolonia, Wrzesień 2025

Starostwo Powiatowe
w Biłgoraju

II. *Spis zawartości*

I. Strona tytułowa Str. 1

II. Spis zawartości Str. 2

III. Spis załączników

- pełnomocnictwo Str. 3
- uprawnienia, zaświadczenia projektanta i sprawdzającego Str. 4
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Str. 10
- decyzja ZDP w Biłgoraju Str. 17
- protokół z narady koordynacyjnej Str. 19
- Informacja BIOZ Str. 22

BURMISTRZ TUROBINA
ul. Rynek 4
23-465 Turobin

Starostwo Powiatowe
w Biłgoraju

Turobin dn.25.03.2025r

OAiK.077.12A.2025.EK

Pełnomocnictwo
Substytucyjne

Pan **Andrzej Kozina – Burmistrz Turobina**
Jako inwestor zadania:

„Budowa elektroenergetycznej linii kablowej oświetlenia ulicznego w m. Olszanka gm. Turobin "

udzielam Panu **Łukasz Marczak**, posiadającemu nr PESEL **87102609195**, zamieszkałemu: **Teodorówka 77, 23-440 Frampol**

pełnomocnictwa substytucyjnego do występowania do organów administracji państwowej i samorządowej oraz instytucji i osób fizycznych w celu załatwienia wszystkich spraw formalno-prawnych związanych z obiektem, a w szczególności do :

§1

-uzgodnień z właścicielami gruntów i obiektów oraz podpisywania umów cywilno-prawnych o udostępnieniu nieruchomości na cele budowlane

-złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (art. 32 ust. 4 pkt2 ustawy Prawo budowlane) w zakresie projektowanej ww. dokumentacji

-innych niezbędnych uzgodnień wynikających z przepisów i wymagań zarówno administracji państwowej i samorządowej

-wystąpienia z wnioskiem o pozwolenie na budowę, rozbiórkę lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót

§2

-Pełnomocnictwo jest ważne do chwili uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, rozbiórkę lub niezakwestionowanego zgłoszenia zamiaru wykonania robót zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego.

-Pełnomocnictwo może być odwołane w każdym czasie

BURMISTRZ
Andrzej Kozina
.....
Podpis

3

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Starostwo Powiatowe w Biłgoraju

Lublin, dnia 13 października 2020 r.

LUB/OKK/7131-32/133/2020

DECYZJA

Na podstawie **art. 24 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.) i **art. 12 ust. 2 i 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c oraz art. 15a ust. 1 i 22** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz MARCZAK

magister inżynier

urodzony dnia 26 października 1987 r. w Biłgoraju

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0124/PWBE/20

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. –Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), zwanej dalej „K. p. a." odstępuje się od uzasadnienia decyzji.
Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K. p. a.:
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek	Członek	Przewodniczący
mgr inż. Grzegorz Dębowski	mgr inż. Maria Kosler	inż. Edward Woźniak

Otrzymują:
1. **Pan Łukasz MARCZAK**
   Teodorówka 77
   23-440 Frampol
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

4

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan Łukasz MARCZAK

I. Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 ÷ 5, art. 13 ust. 3 i 4** ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1) **projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;**
2) **kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;**
3) **kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;**
4) **wykonywania nadzoru inwestorskiego;**
5) **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

bez ograniczeń.

II. Na mocy **art. 15a ust. 1 i 22** ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniają do:

1) **projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjnej metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;**
2) **sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.**

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek	Członek	Przewodniczący
mgr inż. Grzegorz Dębowski	mgr inż. Maria Kosler	inż. Edward Woźniak

5

Starostwo Powiatowe
w Biłgoraju

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-RLP-X1W-69S *

Pan Łukasz Marczak o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0119/21
adres zamieszkania ul. Teodorówka 77, 23-440 Frampol
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-09 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Digitally signed by Joanna Gieroba
Date: 2025.01.09 11:19:40 CET
Reason: Potwierdzenie zaświadczenia PIIB
Location: Lublin

6

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Starostwo Powiatowe w Biłgoraju

Lublin, dnia 12 grudnia 2017 r.

LOIIB.OKK.7131/407/2017

DECYZJA

Na podstawie: **art. 24 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), **art. 12 ust. 2 i 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4c** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.), **§ 10 i § 14 ust. 5** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Piotr MARCZAK

magister inżynier

urodzony dnia 28 czerwca 1981 r. w Biłgoraju

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0345/PBE/17

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji.
Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek	Członek	Przewodniczący
mgr inż. Grzegorz Dębowski	mgr inż. Maria Kosler	inż. Edward Woźniak

Otrzymują:

1. Pan Piotr MARCZAK
   Teodorówka Kolonia 17A
   23-440 Frampol
2. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
3. a/a

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

7

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan Piotr MARCZAK

I. Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 i 4** ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- **projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego;**
- **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;**

bez ograniczeń.

II. Na mocy **§ 10 i § 14 ust. 5** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniają do:

- **projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,**
- **sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.**

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek	Członek	Przewodniczący
mgr inż. Grzegorz Dębowski	mgr inż. Maria Kosler	inż. Edward Woźniak

8

Starostwo Powiatowe
w Biłgoraju

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-41J-2TH-NNZ *

Pan Piotr Marczak o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0239/16
adres zamieszkania Teodorówka Kolonia 17A, 23-440 Frampol
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-10 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

BURMISTRZ TUROBINA
ul. Rynek 4
23-465 Turobin

Starostwo Powiatowe
w Biłgoraju

GG.6733.3.2025.PJ

Turobin, 30 lipca 2025 r.

Decyzja
o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego

Na podstawie:

- art. 104, art. 106 i art. 107 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572),
- art. 4 ust. 2, art. 50 ust. 1i ust. 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 4, art. 54, art. 55 art. 56, art. 57 ust. 2 i ust.4 i art. 58 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.),
- art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia: **02 lipca 2025 roku**
Gminy Turobin
ul. Rynek 4a
23-465 Turobin

dotyczącego ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie linii kablowej oświetlenia ulicznego m. Olszanka przewidzianej do realizacji na terenie gminy Turobin, obejmującej część działek ozn. nr ew.: 741/1, 561, 561/1, 497, 494, 467,

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego dla ww. inwestycji.

1. **Linie rozgraniczające teren inwestycji:** teren lokalizacji inwestycji oznaczono linią koloru czerwonego i literami A-U-A na kopi mapy zasadniczej w skali 1:1000 na, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

2. **Rodzaj inwestycji:** budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego.

3. **Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
   1) realizacja inwestycji - zgodnie z warunkami przyłączania i warunkami technicznymi określonymi przez zarządcę sieci;
   2) parametry dla obiektów niebędących budynkami:
      a) powierzchnia [m^2] – nie dotyczy,
      b) kubatura, objętość, pojemność [m^3] – nie dotyczy,
      c) długość [m] – 980,0;
      d) szerokość – nie dotyczy;
      e) wysokość [m] – do 10,0;
   3) realizacja inwestycji w sposób nie kolidujący z zagospodarowaniem i użytkowaniem terenu; projektowane zamierzenie inwestycyjne w granicach ww. terenu nie zmienia istniejącej formy jego użytkowania i sposobu kształtowania ładu przestrzennego;
   4) nakazuje się doprowadzenie terenu po wykonaniu planowanej inwestycji do stanu pierwotnego;
   5) ewentualne kolizje z siecią i urządzeniami uzbrojenia terenu należy rozwiązywać w uzgodnieniu z dysponentami poszczególnych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

4. **Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej -** nie dotyczy.

5. **Warunki w zakresie wymagań ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
   1) projekt budowlany powinien spełniać wymagania i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647);

2) teren inwestycyjny znajduje się poza obszarami prawnie chronionymi w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.);
3) planowana inwestycja nie jest zaliczana, ani realizowana w ramach przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) i zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), nie jest wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania inwestycji na środowisko;
4) stosownie do wymogów art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie, środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) dokonano analizy przedsięwzięcia w zakresie potencjalnego oddziaływania na obszar Natura 2000. W granicach administracyjnych gminy znajduje się obszar sieci europejskiej Natura 2000. Przedsięwzięcie nie jest bezpośrednio związane z ochroną tego obszaru, w związku z tym nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000;
5) eksploatacja obiektów budowlanych nie powinna powodować przekroczenia standardów emisyjnych i jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny, a także oddziaływanie tych obiektów nie powinno powodować pogorszenia stanu środowiska w znacznych rozmiarach lub zagrożenia życia lub zdrowia ludzi;
6) w zakresie ochrony ludzi i środowiska przed polami elektromagnetycznymi, obowiązuje w ramach planowanego zamierzenia inwestycyjnego Rozporządzenia Klimatu i Środowiska z dnia 21 listopada 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Klimatu w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2630);
7) w granicach terenu objętego decyzją nie występują obszary i obiekty objęte ochroną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.);
8) w przypadku odkrycia w trakcie prac ziemnych przedmiotów zabytkowych, należy dokonać ich zabezpieczenia, miejsca ich odkrycia oraz powiadomić o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie lub Burmistrza Turobina zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.).

6. Wymagania wynikające z przepisów odrębnych

1) przy realizacji elektroenergetycznej linii kablowej oświetlenia jako obiektu liniowego należy zachować przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.), normy techniczne branżowe i inne obowiązujące w tym zakresie przepisy;
2) przy projektowaniu inwestycji w pasie drogowym drogi publicznej lub przy jej przejściu zachować wymogi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1518);
3) teren inwestycyjny położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią i osuwania się mas ziemnych;
4) zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren, na którym przewidziana jest do realizacji inwestycji nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze i nieleśne w świetle przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1326 z późn. zm.);
5) zamierzenie budowlane nie znajduje się w obszarze:
   a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych

11

Starostwo Powiatowe w Bilgoraju

(Dz.U. z 2024 r. poz. 555 i 834), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,

b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu, o którym mowa w art. 53 ust. 5e pkt 2,

c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

7. **Warunki dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych** – nie dotyczy.

8. **Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
   1) należy zachować warunki zgodne z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) oraz jej przepisów wykonawczych w sposób zapewniający ochronę interesów osób trzecich;
   2) projektowana inwestycja nie może wywoływać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz powodować zanieczyszczenia powietrza, wody, gleby;
   3) wszelkie ewentualne skutki dla osób trzecich wynikające z realizacji niniejszej decyzji, po jej uprawomocnieniu, w rozumieniu art. 36 ust. 1 i 3 ponosi inwestor na warunkach określonych w art. 37 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

9. **Informacje dodatkowe:**
   1) warunki zagospodarowania terenu ustalone w decyzji wiążą organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę;
   2) decyzja niniejsza nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych. Roboty te mogą być prowadzone po wydaniu decyzji o pozwoleniu na budowę;
   3) organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:
      a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
      b) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są sprzeczne z warunkami ustalonymi w niniejszej decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie na podstawie niniejszej decyzji wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Załącznik stanowiący integralną część niniejszej decyzji:

- załącznik graficzny Nr 1 na kopii mapy zasadniczej (łączonej) w skali 1:1000,
- załącznik Nr 2 wyniki analizy

UZASADNIENIE

Do Burmistrza Turobina wpłynął wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie linii kablowej oświetlenia ulicznego m. Olszanka przewidzianej do realizacji na terenie obejmującym działki ozn. nr ew.: 741/1, 561, 561/1, 497, 494, 467.

Po zapoznaniu się z treścią dokumentów dołączonych do wniosku, na etapie poprzedzającym przygotowanie projektu decyzji braków we wniosku nie stwierdzono.

Działki w częściach objętych zamiarem inwestycyjnym znajdują się na terenach, dla których z dniem 31.12.2003 r. plan miejscowy stracił ważność. Zgodnie z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako cel publiczny. Przez inwestycję celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należy uznać działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne) oraz metropolitalnym (obejmującym obszar metropolitalny), bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Planowana inwestycja w rozumieniu ww. przepisów, w związku z art. 6 pkt 2 ustawy o gospodarce

nieruchomościami jest inwestycją celu publicznego polegającą na budowie i utrzymywaniu urządzeń do przesyłania lub dystrybucji (...) energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń. W związku z powyższym realizacja inwestycji nie stanowi zaspokojenia interesu prywatnego – indywidualnego, lecz nakierowana jest na urzeczywistnienie interesu publicznego.

Zgodnie z art. 50 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wnioskowana inwestycja wymaga ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w drodze decyzji administracyjnej.

Inwestor we wniosku podał charakterystykę planowanej inwestycji i zagospodarowania terenu, a także dołączył do wniosku mapę zasadniczą w skali 1:1000 stanowiącą załącznik graficzny do złożonego wniosku i wskazał granice terenu objętego wnioskiem.

Organ dokonał podporządkowania poszczególnych elementów indywidualizujących zamierzenie inwestycyjne zgodnie z podanymi we wniosku przez zainteresowanego parametrami, gdyż jest związany treścią wniosku co do granic terenu objętego zamierzeniem, co do funkcji i sposobu zagospodarowania oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu. Jednocześnie podkreślić należy, iż w świetle ukształtowanej linii orzeczniczej (wyroki sygnatura akt WSA IISA/Kr 1221/11 , WSA IISA/Bk 738/14, WSA IISA/Go 743/11, WSA IISA/Kr 1597/14) w postępowaniu toczącym się na wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego nie ma zastosowania tzw. zasada dobrego sąsiedztwa, wynikająca z art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ani też rozporządzenie rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 lipca 2024 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2024 r. poz.1116).

Zgodnie z wymogami art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dokonano analizy w zakresie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

W związku z tym, że planowana inwestycja celu publicznego nie występuje w kolizji z zadaniami ponadlokalnymi zawartymi w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym odstąpiono od uzgodnienia niniejszej decyzji z Wojewodą, Marszałkiem Województwa i Starostą w zakresie zadań rządowych i samorządowych, służących realizacji celu publicznego.

Teren inwestycyjny zlokalizowany jest poza obszarami prawnie chronionymi w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody Planowana inwestycja nie jest zaliczana, ani realizowana w ramach przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, nie jest wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania inwestycji na środowisko. Ponadto planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w obrębie terenu górniczego, ani obszarze osuwania się mas ziemnych. Teren planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie znajdę się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, ani osuwania się mas ziemnych. Zamierzenie budowlane nie znajduje się w obszarze w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 555 i 834), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy, strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu, strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu. Wnioskowana inwestycja będzie zlokalizowana w terenie nie podlegającym przepisom ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Teren objęty zamiarem inwestycyjnym nie jest położony na obszarze uzdrowiska, gminy uzdrowiskowej lub ochrony uzdrowiskowej w rozumieniu stosownych przepisów, nie są także położone na obszarze ograniczonego użytkowania lub stref przemysłowych lub na obszarze cichym w rozumieniu przepisów Prawa ochrony środowiska. Planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie realizowane w zasięgu stref ochronnych ujęć wód lub na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych w rozumieniu przepisów Prawa wodnego.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej wynikającej z ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie oraz o przysługujących im uprawnieniach, z

Starostwo Powiatowe
w Biłgoraju

których mogły korzystać bez ograniczeń. Na etapie wszczęcia postępowania administracyjnego żadna ze stron nie wniosła zastrzeżenia do planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Decyzja może wywoływać skutki, o których mowa w art. 36 cyt. ustawy, dlatego mogą mieć odpowiednio zastosowanie przepisy art. 36 i 37 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozstrzygnięcie niniejszą decyzją jest zgodne z przepisami szczególnymi oraz zapisami powołanej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Stosownie do wymogów art. 50 ust. 4 ww. ustawy projekt decyzji przygotowała osoba posiadająca uprawnienia projektowe w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji. W związku z powyższym rozstrzygnięto jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zamościu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Turobina, który wydał niniejszą decyzję. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Turobina oświadczeń o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez wszystkie strony, niniejsza decyzja stanie się ostateczna i prawomocna. Jeżeli strona złoży oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do odwołania, to nie przysługuje już prawo do złożenia odwołania, ani skargi do sądu administracyjnego (art. 107 § 1 pkt 7 w związku z art. 127a ustawy kodeksu postępowania administracyjnego).
2. Podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego ma prawo wnieść żądanie wymierzenia kary pieniężnej, w przypadku nie wydania przez właściwy organ decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji; postępowanie w sprawie wymierzenia kary wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego wniesie takie żądanie wymierzania tej kary.

Otrzymują:
1. Wnioskodawca,
2. Strony postępowania administracyjnego
3. aa.

Projekt decyzji sporządził:
mgr inż. Anita Nankiewicz
uprawnienia projektowe w planowaniu przestrzennym na podstawie
art. 5 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

BURMISTRZ TUROBINA

Z up. BURMISTRZA
Piotr Maciąg
Zastępca Burmistrza

Wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji
w trybie i terminie przewidzianym stała
się w dniu 14.08.2025 r.
ostateczna i podlega wykonaniu.
Turobin, dnia 14.08.2025 r.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Maciąg
Zastępca Burmistrza

BURMISTRZ TUROBINA
ul. Rynek 4
23-465 Turobin

Starostwo Powiatowe
w Biłgoraju

ZAŁĄCZNIK Nr 2

WYNIKI ANALIZY DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

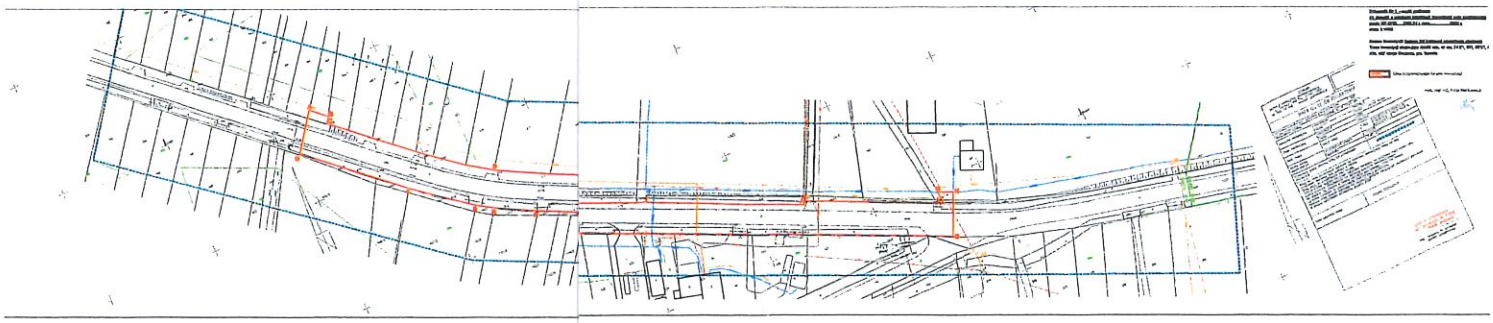
1. Wyniki analizy o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.):

   1) Teren wyznaczony w celu realizacji inwestycji położony jest w miejscowości Olszanka i obejmuje działki ozn. nr ew.: 741/1, 561, 561/1, 497, 494, 467.
   2) Teren inwestycyjny oznaczony zastał na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000.
   3) W decyzji określono wymagania dla inwestycji, ustalone w oparciu o przepisy odrębne.
   4) Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego może wywoływać skutki, o których mowa w art. 36, dlatego mogą mieć zastosowanie przepisów art. 36 i 37 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obowiązuje zawiadomienie właścicieli, współwłaścicieli i użytkowników wieczystych o przebiegu inwestycji przez ich teren.
   5) Stwierdzono, że powierzchnia terenu na lokalizację inwestycji celu publicznego nie wymaga uzyskania zgody na wyłączenie gruntu z użytkowania rolnego, z uwagi na nietrwałe wyłączenia gruntów rolnych z produkcji na czas budowy takich urządzeń podziemnych jak: kable elektryczne, budowane w ziemi na głębokości od 1,2 m do 1,5 m i ponowne przywrócenia gruntów do produkcji rolniczej, i tym samym nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, w trybie przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2409).
   6) Wnioskowana inwestycja nie jest położona na obszarze uzdrowiska, gminy uzdrowiskowej lub ochrony uzdrowiskowej w rozumieniu stosownych przepisów nie jest położona na obszarze ograniczonego użytkowania lub stref przemysłowych lub na obszarze cichym w rozumieniu przepisów Prawa ochrony środowiska.
   7) Na terenie wnioskowanej inwestycji stwierdzono brak zabytków nieruchomych lub dóbr kultury współczesnej. Wnioskowana inwestycja nie jest również położona w otoczeniu zabytków.
   8) Teren inwestycyjny nie jest położony w terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych, w terenie narażonym na zalewanie wodami powodziowymi, ani na terenie górniczym.
   9) Stwierdzono, że planowana inwestycja nie ograniczy dostępu do działek gruntowych i rozbudowy uzbrojenia terenu.
   10) Wnioskowana inwestycja nie jest położona na obszarze objętym ochroną przyrody na podstawie przepisów o ochronie przyrody.
   11) Planowana inwestycja ma charakter nieuciążliwy i nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., 1839 ze zm.), a zatem w świetle przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r, poz. 1112 ze zm.) nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.
   12) W związku z tym, że przedmiotem decyzji dotyczy infrastruktury technicznej pomija się analizę kształtowania przestrzennego, jako nie mającą wpływu na realizację przedsięwzięcia.

wykonała: mgr inż. Anita Nankiewicz

Z up. BURMISTRZA
Piotr Maciąg
Zastępca Burmistrza

Starostwo Powiatowe
w Biłgoraju



Załącznik do decyzji
o ustaleniu lokalizacji inwestycji
celu publicznego
znak GG.6733.3.2025.J
z dnia 30.07.2025

Z up. BURMISTRZA
Piotr Macląg
Zastępca Burmistrza

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH
ul. Gen. Sikorskiego 3
23-400 Biłgoraj
tel. 84 686 70 78, 84 686 70 79
fax 84 688 18 20

UD.4213.33.2025

Biłgoraj dnia 26.06.2025 r.

Starostwo Powiatowe w Biłgoraju

Gmina Turobin
ul. Rynek 4
23-465 Turobin
w imieniu której działa:
Łukasz Marczak
Teodorówka Kolonia 17B
23-440 Frampol

W odpowiedzi na pismo z dnia 16.05.2025 r. oraz w nawiązaniu do pisma z dnia 18.06.2025 r. w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację w pasie drogi powiatowej Nr 3011*L Tarnawa Mała – Turobin – Sułów - Szczebrzeszyn w* m. Olszanka gm. Turobin elektroenergetycznej linii kablowej oświetlenia ulicznego, oraz słupów oświetleniowych informuję, że Zarząd Dróg Powiatowych w Biłgoraju uzgadnia lokalizację urządzeń energetycznych związanych z infrastrukturą oświetlenia ulicznego w pasie drogi powiatowej Nr 3011*L Tarnawa Mała – Turobin – Sułów - Szczebrzeszyn w* m. Olszanka gm. Turobin zgodnie z załączoną mapą, przy zachowaniu następujących warunków:

- projekt oświetlenia ulicznego należy wykonać zgodnie z wymaganiami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- projektowaną równolegle do osi drogi linie kablową oświetlenia ulicznego zaprojektować na głębokości min. 1,0 m od powierzchni terenu,
- przebiegi linii kablowej pod nawierzchniami zjazdów zaprojektować prostopadle do osi zjazdów metodą przewiertu w rurze osłonowej na głębokości min. 1,2 m od nawierzchni,
- przebiegi linii kablowej pod przepustami, zaprojektować metodą przewiertu w rurze osłonowej na głębokości min. 1,2 m od urządzenia odwadniającego,
- projektowane słupy oświetlenia ulicznego zlokalizować w miejscu nie ograniczającym widoczności i nie utrudniającym prac utrzymaniowych w pasie drogowym w odległości minimum 1,5 m od krawędzi jezdni na odcinku od budynku nr 25 do skrzyżowania z drogą gminną w m. Olszanka natomiast na pozostałym odcinku przy granicy pasa drogowego w odległości minimum 4,0 m od krawędzi jezdni,
- projektowane umieszczenie linii kablowej oraz słupów oświetleniowych nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi powiatowej, naruszać urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi,
- podczas wykonywania prac w pasie drogowym zapewnić bezpieczeństwo użytkownikom dróg,
- po zakończeniu prac rozkopane elementy pasa drogowego niezwłocznie przywrócić do należytego stanu technicznego, zgodnie ze sztuką budowlaną z zachowaniem wymaganego stopnia zagęszczenia gruntu.

Jednocześnie informuję, że Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do :

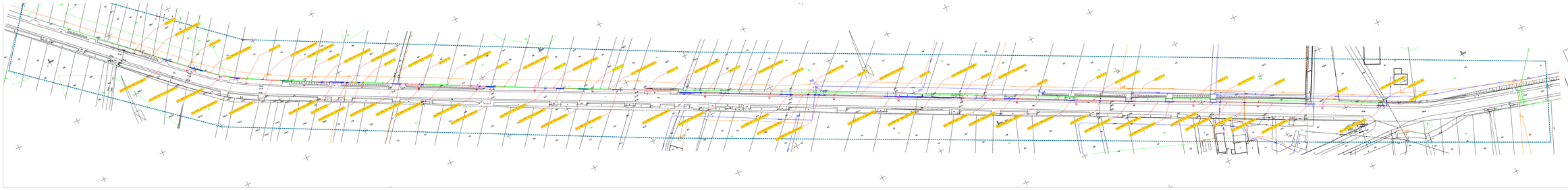
- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym, składając w tutejszym zarządzie przed planowanym rozpoczęciem robót wniosek, określając w nim okres prowadzenia robót w pasie drogowym.

Powyższe pismo stanowi zgodę na dysponowanie nieruchomością pasa drogowego w celu uzyskania właściwych dokumentów określonych prawem budowlanym np. zgłoszenie robót budowlanych.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych w Biłgoraju
inż. Mirosław Daniłowicz

Otrzymuje:
1. Adresat
2. A/a

17



Układ SWD TN-C

	Budowa elektroenergetycznej linii napowietrznej 20kV/nn	
	dr inż. Andrzej Kowalczyk	mgr inż. Tomasz Kowalczyk
OPRACOWANIE:		UPRAWNIENIA:
	Plan zagospodarowania terenu	1:500
	dr inż.	Tomasz
	Andrzej	Kowalczyk
	mgr inż. Lukasz Marczak	E1
	dr inż. Piotr Marczak	Data

LEGENDA

	SŁUPY ŻELBETOWE WIROWANE
	SŁUPY ŻELBETOWE WIBROWANE
	SŁUPY ŻELBETOWE WIBROWANE ZESTAWIONE

Projektowane	
Istniejące	
Projektowane	
Istniejące	
Projektowane	
Istniejące	

STAROSTWO POWIATOWE
w Biłgoraju
ul. Kościuszki 94

(nazwa organu, który przeprowadza naradę koordynacyjną)

GN.6630.126.2025

(znak sprawy)

Biłgoraj 2025-09-05

Starostwo Powiatowe
w Biłgoraju

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu:

2025-09-05

Przewodniczący narady: Sylwester Woźnica

Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
(imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe)

Sposób przeprowadzenia narady: **za pomocą środków komunikacji elektronicznej**

Wnioskodawca	Inwestor
EL- MAR s.c. Marczak Piotr, Marczak Łukasz Kolonia Teodorówka 17B 23-440 FRAMPOL	**Gmina Turobin** Rynek 4 23-465 TUROBIN

Zakres obszarowy przedmiotu narady koordynacyjnej

Nr gminy	Nr obrębu	Działka	Nazwa gminy	Nazwa obrębu
145	9	741/1	TUROBIN - gmina	Olszanka
145	9	561	TUROBIN - gmina	Olszanka
145	9	561/1	TUROBIN - gmina	Olszanka
145	9	497	TUROBIN - gmina	Olszanka
145	9	494	TUROBIN - gmina	Olszanka
145	9	467	TUROBIN - gmina	Olszanka

Opis przedmiotu narady koordynacyjnej

Lp.	Nazwa asortymentu
1	uzgodnienie sieci energetycznej oświetlenia ulicznego

Uwagi przewodniczącego narady

1	Przed rozpoczęciem robót wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z użytkownikami uzbrojenia podziemnego i nadziemnego sposób ich zabezpieczenia.
2	Na odcinkach gdzie występuje uzbrojenie podziemne wykopy należy wykonać ręcznie z zabezpieczeniem i pod nadzorem właściwych zarządców sieci.
3	W celu zachowania niezmiennego położenia znaków określających położenie punktów osnowy geodezyjnej, roboty ziemne w promieniu 1,5 m od punktu należy wykonać ręcznie pod nadzorem przedstawiciela Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Biłgoraju (tel. 84 688 20 29). Ochronę tych znaków reguluje rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. nr 45, poz. 454, zm.: z 2001 r. nr 11, poz. 89). Należy bezwzględnie przestrzegać nienaruszalności znaków oraz pełnego do nich dostępu. Inwestor jest zobowiązany, w przypadku naruszenia znaku, do wznowienia lub odtworzenia go w innym - bardziej dogodnym miejscu własnym kosztem, przed odbiorem wykonania całości prac inwestycyjnych. W przypadku nie zastosowania się do powyższych uwag, w razie podejrzenia zniszczenia lub naruszenia znaku, mając na uwadze nakłady finansowe jakie poniesiono podczas założenia osnowy, starosta będzie wnioskował o przeprowadzenie postępowania w celu ustalenia i ukarania sprawcy.
4	Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę oraz obiekty, o których mowa w art. 29 ust.1 punkt 23 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu - geodezyjnej

	inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie ich na gruncie. Obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, wymagające inwentaryzacji, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem. Wykonawca inwentaryzacji stwierdza zgodność lub rozbieżność realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem przez dokonanie wpisu w dzienniku budowy i umieszczenie stosownego zapisu w dokumentach inwentaryzacji. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej.

INSTYTUCJE BIORĄCE UDZIAŁ W NARADZIE KOORDYNACYJNEJ

Lp.	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Zarząd Dróg Powiatowych w Biłgoraju	Daniłowicz Mirosław 2025-09-01 14:01:34	brak uwag
2	VIKOM Sp. z o.o. z siedzibą w Biłgoraju	Padiasek Mateusz 2025-09-01 09:10:20	brak uwag
3	Starostwo Powiatowe w Biłgoraju	Woźnica Sylwester 2025-08-29 11:42:01	brak uwag
4	HAWE TELEKOM S.A. w restrukturyzacji	Grzędzicka Martyna 2025-09-01 11:00:44	brak uwag
5	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.	Socha Dariusz 2025-09-01 14:12:16	brak uwag
6	PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Zamość	Żołdak Jarosław 2025-08-29 14:04:05	brak uwag
7	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie	Koman Adam 2025-09-01 09:33:44	brak uwag
8	Lubelskie Centrum Innowacji i Technologii	Pajurek Monika 2025-09-02 12:21:40	SSPW nie występuje w zakresie niniejszego opracowania projektowego.

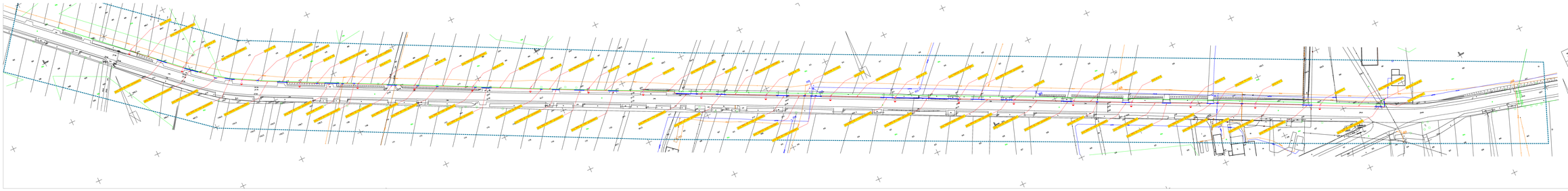
INSTYTUCJE ZAWIADOMIONE O NARADZIE KOORDYNACYJNEJ, KTÓRE W NIEJ NIE UCZESTNICZYŁY

Lp.	Nazwa Instytucji
1	ICHB PAN Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe
2	Orange Polska S.A.
3	FIBEE I Sp. z o.o.
4	Gmina Turobin
5	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zgodnie z art 28ba ust. 1 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j.) Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym, o którym mowa w art. 28b ust. 3.

Załącznikiem do niniejszego protokołu jest mapa z projektem usytuowania sieci uzbrojenia

Z up. STAROSTY
Sylwester Woźnica
Inspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami



Układ osi 7N-C

Inwestor:	Gminna Spółka Wodna w Kozienicach ul. Partyzantów 1 26-900 Kozienice
Nazwa obiektu:	Budowa zbiornika wyrównawczego wraz z uzbrojeniem i zagospodarowaniem terenu w m. Kozienice, ul. Partyzantów, dz. nr ew. 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/29, 1/30, 1/31, 1/32, 1/33, 1/34, 1/35, 1/36, 1/37, 1/38, 1/39, 1/40, 1/41,

Starostwo Powiatowe
w Biłgoraju

INFORMACJE O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (INFORMACJA BIOZ)

Temat:

Budowa elektroenergetycznej kablowej linii nN oświetlenia ulicznego w miejscowości Olszanka.

Kategoria obiektu budowlanego: **XXVI**

Lokalizacja inwestycji:

Województwo: **Lubelskie**
Powiat: **Biłgorajski**
Gmina: **Turobin**
Miejscowość: **Olszanka**
Obręb: **0009 Olszanka**
Jednostka ewidencyjna: **060214_5 Olszanka**
Działki nr: **741/1, 561, 561/1, 497, 494, 467.**

Inwestor: **Gmina Turobin**
ul. Rynek 4
23-465 Turobin

Opracował: **Łukasz Marczak**
Teodorówka 77
23-440 Frampol

Starostwo Powiatowe
w Biłgoraju

Część opisowa wg §2.1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U.03.120.1126).

1. Zakres robót:
   - Budowa elektroenergetycznej linii kablowej nN oświetlenia ulicznego.
2. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów budowlanych:
   - według harmonogramu sporządzonego przez wykonawcę
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:
   - według planu zagospodarowania inwestycji
4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
   - linie kablowe nN
   - droga powiatowa
5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:
   - zagrożenie porażenia prądem elektrycznym
   - zagrożenie wypadkiem drogowym
   - upadek z wysokości
   - obsunięcie wykopu
   - przygniecenie słupem, fundamentem
6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktarzu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:
   - instruktaż bezpośredni
   - zapoznanie z planem BIOZ
7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia, lub w ich sąsiedztwie:
   - organizować stanowisko pracy zgodnie z przepisami i zasadami BHP
   - dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem
   - organizować, przygotować i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy
   - stosować narzędzia do pracy i sprzęt posiadający aktualne badania techniczne i certyfikaty
   - stosować odpowiednie oznakowanie miejsca pracy oznakować drogi w uzgodnieniu z zarządcą drogi, zabezpieczyć wykop zaporami oraz wygrodzić taśmami miejsce wykopów
   - praca na czynnych urządzeniach elektroenergetycznych może być wykonywana wyłącznie po wyłączeniu napięcia i zablokowaniu automatyki sterującej samoczynnym załączeniem.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla zdrowia lub życia pracowników osoba kierująca zespołem pracowników obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Starostwo Powiatowe
w Biłgoraju

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami

Projektant:

PROJEKTANT

mgr inż. Łukasz Marczak
Upr. bud.: LUB/0124/PWBE/20